

**Presentazione corso di formazione per l'iscrizione negli elenchi dei professionisti
che provvedono alle operazioni di vendita ex art. 179-ter disp. att. c.p.c.**

Il C

I c di f a i e ecia i ica a i i i a i a de C ig i de O di e deg i
A ca i di Ge a e i ic ci e e acc ed i a e da a e de CNF.

De i a a i del C

A ca i / fe i i i che e a e e e de e e ec i i i bi i a i a
eg i di c fe i e di ecific i ca ic gi di i a i a e a i i a i de I .
Sig. Gi dice de E ec i e (c.d. de ega) i a a eg i di c fe i e di i ca ic da
a e de debi e e ec a che de c edi e cede e.

Fi ali ☐ del c

C e i e di a f di e e e a i che i e e i a i i ci i ge e a i che g e a a
a e i a de e ec i e f a a i ge e a e, c i fe i e a i e dei di i i di
i i gge i c i i e a ddi fa i e effe i a dei di i i, gi acce a i i ede
c g i i a i a i bi i da i agi di i a e, dei c edi i e e a e a, a i e e
adeg a e f e di dife a che di a e ic ce, de debi e e ec a .

I c aff a fi ge e a e a che i fi i di ibi e e abi i
e a e de i a i da a de i ca a f i e a e g i a e i de gici.

La ca ha d e e di c e e a che i e a i ce e a c ce a
a f di a de a egge a i a e e ce a e, a e d e e di a
c e e a i a e i a de e e ec gie i f a i che c c i a ca
e a c f a i idia a e e e che c e di ade i e e a e i g e
i c be e.

La a eci a i e a c ei e a e de a a fi a e c e i e di ac i i e
dei e i i i e i c i i e e e e c di c i a a . 179 *ter* d.a.c. .c. i a i
di fe i i i a de ega a a e di a.

La a eci a i e a c e e e, i e, di ade i e e a a f a i e c i a
bb i ga i a a a e.

I c ga i a i e i gge di aggi e a f di e e diba i ed
dedica ad aff a e e i e e ca i c c e i.

Glie e if a i

I di d ce e affida a gge i e e di e i i i ece ai
a ade i e de c i a eg a , c ide a a a che a aea fe i a e
de i a a ia dei c i di f a i e e di aggi a e :

a) a f di e c ce e e iche de di i ce aeci ie, c ife i e a e
e ec i if a e, a e a e, a e e de ia e e, da bbica i i cie ifiche;

b) eg e e e e ie e a iche i a e ia di e ec i e f a a: a ai
agi ai, e a e f i i di gi dice de e ec i e ei gadi di e i e/
e e i cc a di a e a e ia e Uffici de Ma i ai de a C e di
ca a i e e/ e gi e de e f i i di egi i i ; a ai
fe i i i, e a e e a a i i fe i a e i a e a e ia ge d
f i i di de ega i a e e a i i di e di a e/ di c di e/ di ega i i ced e
e ec i e i bi ia i i d c i ai e e e id di e
gge i a e ea e abi e;

c) eg e e a i i di d ce a e U i e i , i e i a i, c i di f a i e,
ch e a i i a c eg i.

La d c e a i e a e a e i e dei ccia i e i i i ie e c di a da
COA che ga i a i c di f a i e di aggi a e .

D a a del C

Ai fi i de a f a i e i i ia e dei c di e dei fe i i i de ega i a e
e a i i di e di a a d a a de c di c e i e e i e, e a a a
fi a e.

Me d l gia

If a i e ica a i a dai f a i a c a e i e f a e, i c i i
d ce e e e, c a i i di a e ia i, i e a gge di f a i e.

A eg i e adeg a a i di di c i e i e i a a i i a a i dai
ab a i /c f .

P a fi ale

La a fi a e ie e ea i a a a a e d a de a i a chi a, che e e a
a c e i e a a ica.

Le d a de, da i dica e e g i a fi a e e e di ci a a, fa
ife i e ai e i a a i ed i di id ai a i e eggi e a bi di e

c e i di a ce ci a a e i i edi i dai C igi a i a i deg i
O di i fe i a i i acc d a .

I e i i e i bb icia e e agi i i a de a a fi a e.

Pe i i i e a e de a a de e ichiede i a e e a di a e
e aci e i e e a e.

P a di c f a i

P i I c **5 Luglio 2023 15-18:**

Principi generali del processo di esecuzione. Espropriazione forzata

Sa i e i d i e a c :

Re a i:

A . I a Ca a a

D . A d ea Ba ba

A . Fabi Ba e

Ti e ec i e i ece e i i ci i *nulla executio sine titulo* .

Ti e ec i gi di ia e e agi di ia e e i e i i i di ce e a, e igibi i e
i idi .

F e e ec i e

I i ci i ge e a i che g e a a e i e e a cad ca i e dei i i e ec i i
ia e e ice de e e e (ad e e i , e i de e i g a i i e c a
e e a di c da a) ia e e ice de i e e a a ced a e ec i a
(e i e e g a i i i de i i ede di i i e a e ec i e).

L i di id a i e dei gge i egi i a i ia da di i a a i che a i ,
e a ced a e ec i a, i ba e a c e de i e a e eg e i e a di
cce i e gge i a e e de a e da a .477 c. .c.

I di id a i e deg i A i ia i de Gi dice de E ec i e (c de, de ega a a
e di a).

G i a i d icia a ced a e ec i a

La ifica de i e ec i , de a di ece (c ife i e a c e
ece a i di e i a e a di i) a che a a ce de e difiche i
ifica i d e da a ece e if a Ca abia.

I i ci i e i a e i a i e f a a c e a ddi fa i e de c edi e
edia e a i ida i ei de a dei be i de debi e.

I di id a i e de e a ie fa i de a ced a.

I di id a i e dei a i a e ec i e f a a i di id a e e ced e
c c a i.

Dibattito e discussione e confronto sui temi trattati

-.--.-.-.-.

Secondo Incontro 17 Luglio 2023 h. 15-18:

Espropriazione forzata immobiliare

Re a i:

A .I a Ca a a

D .A d ea Ba ba

A .Fabi Ba e

La eda i e de a di ig a e e a ifica de a di ig a e a che
a a ce de e difiche i ifica i d e da a ece e if a Ca abia.

La a ci i e de a di ig a e

I c e de a di ig a e e a c e a i di id a i e de be e e e
c eg e e di e ea i di id a i e dei be i ig a i, i i i i e i a i
a e a a e ifica de ig a e

Vice de a ic a i che c i g i debi e e ec a : dece de debi e
a e i e a ig a e , c ecific ig a d a a fe e e i a i e di gge i
chia a i a e edi che ha a c a acce a a e a e edi .

L e edi giace e.

La d c e a i e c.d.i -ca a a e

I e i i e dai di de i a che a a ce de e ece i difiche i d e i
e acce e a i .

N i e e ce ifica i e a i e i i a

P b e a i che ec ia i (e . i bi i ab i i be i a gge a i ad i ci i ci) e
ibi i / dai di i i e de e e e

Dibattito e discussione e confronto sui temi trattati

Tem I c : 14 Settembre 2023 h. 15-18:30

Il Custode giudiziario

Re a i:

A .I a Ca a a

D .A d ea Ba ba

A .Fabi Ba e

La if a de ce ci i e i e a di ce e ec i i bi ia e, c
e c de a fig a de c de ia e a fa e a e if a de 2005 ia e a fa e
a a e e i di id a i e de a a i ca e e i Tib a e di Ge a.

C i i e de c de - i a, a a e c e e a ic de a c dia
che a ia da a c.d. ge i e di a ica de c e di ig a (ad e e i
i c i e dei ca i di ca i e, i a di c a i e a ei di ca i e), a
i i a de be e ig a (e a e e c i di di e d c e a e edia e e ifica
de a c e e a de fa cic e d e de e a a i di id a i e de be e
ig a e de di i ig a).

Ti a i de be e i ca a e ec a e e ifica de a c i i de e a c i i i

Seg a a i e de ef a i egi di ie i i e a i: ibi i ai c edi i deg i
a i di de i a i e a i ia e a e i ad gge i be e ig a (a . 167 c.c.,
2117 c.c., 2447bi c.c., 2645 e c.c.,).

Ge i e ed a i i a i e de c e di ig a : acce a i bi e e
e ifica de a di cc a i e e de ibi i a a ced a dei di i i di
g di e : c a di ca i e, c a di c da edi e di
a eg a i e de aca a c i ga e e ifica de a di a e i e de c e di
ge i e a i a: i a di c a i di g di e

I di id a i e de a egi i a i e ce a e a i a e a i a ai fi i de e e a e
e ec i e di di e di ibe a i e de c e di ig a (a che
e e a e ed e i i e de dec e di a fe i e).

Va a i e a i e a di c d e i i i che da e de debi e di
e i che i e be e ig a e , a a a i e de a i e a di e i che
c e a e i a egi i a de e i e de c e di .

Ma i di a a i e de di e di i be a i e
 Le i e de di i di a b i a i e de a e a
 Le b e a i che c e ga e a c c a i e a b i a de g i i b i i.
 La e a de a b i a i e i c i a e de de b i e
 A a i i de a .560 c. .c. a a c e de e i e c e i i f e a i e
 I b i e a d i b i a d a b i a i e de de b i e e e i e a i b e a i e
 a i c i a a
 I b i e a b i a d a de b i e
 Re d i c , c e e f i d i e a b i i
 P f i i f i c a i de a c dia.
 P a i d i c dia e i T i b a e c i i e di Ge a

Dibattito e discussione e confronto sui temi trattati

-.--.-.-.-.

Q a I c : **28 Settembre 2023 h. 15-18:30**

La valutazione dell'immobile, l'udienza di autorizzazione alla vendita e la delega dell'attività di vendita dell'immobile e l'esito della vendita astale

Re a i:

A . I a C a a a
 D . A d e a B a b a
 A . F a b i B a e

N i a de CTU e a a a i e de c e di i g a , e i de a da , e
 e a i i di i a e a c a b a i e a e e i a e e d i c de. La
 de c i i e de i b i e a i f i d e di a a di e di a

La de e i a i e de a e de i b i e.

I c e de CTU.

L die a di a i a i e a a e di a e a .569 c. .c. e i f i c a de g i a de i e i
 e de i c i a a i a i e (a i a i c e d i i i c i i e a i c i e a i e c).

La de ega de a i i di e di a de i bi e: a ia de a de ega e de a
f a i e deg i a bi dei de ega i a e e di e e dei aggi i c i i de a da i a
De ega .

I fe i i i a de ega e i i i: i c i i e a e e c dei fe i i i de ega i a a
e di a e i i i; c i e i e c e e e di i a; a a de a de ega e
a ifica i e gi idica de fe i i i a de ega ; ic de de ega a GE e a .
591- e c. .c.; e ca e e abi i de fe i i i a de ega ; f i i di
e abi i , c i i i, e a i e de gici.

L di a a di de ega: f c a a, e f i i e e b e a iche de
i i de a c. d. e di a di e a de be e ig a da a e de debi e- a . 568 bi
e 569 bi c. .c.; gge e c e de a de ega; i g a a de e e di e
Ade i e i ede ici a a e di a: e ifiche d c e a i e a i i e a i e
e i i a i; A i di e di a: f i a i , c e e ifica i i; P bb ici de a
e di a, c a ic a e ife i e a a e de e e di e bb iche; a e a de
c c e e de i a a a ced a e ec i a; ichie a e a e f d e e e
e i di bb ici (e e a e de f d eg a a i e a GE).

La e di a e a i ca c i ca .

Ti gie di e di a c da i e e a i ca.

Le a e e e a iche e e e di e a i e ced e c e i i e: e di a i c a
e e a i ca, i c a i a e a i c a.

C e de ffe a e e a i ca de a e ci a e a a a e c e a i e c i
a e de e e di e.

C e de ffe a de a e ci a e a a a e a e ci a i e di e a.

S e i e e i i de a e di a d a e a i e de a ca i e e a . 161 bi
di . a . c. .c.

P i bi i e i i de e a i di e di a: a a de e a e f i a i e de e e i e
e i ba i d a a. Chi a a i c i a a de a ced a e i f i e a . 164 bi
di . a . c. .c. L ffe a di ac i e e a da i a e (e a e a i di de ega

e e/ ffe e e).

La delega i e i Trib a e di Ge a

Dibattito e discussione e confronto sui temi trattati

Quinto incontro: 4 Ottobre 2023 h. 15-18:30

Il decreto di trasferimento

Re a i:

A .I a Ca a a

D .A d ea Ba ba

A .Fabi Ba e

L aggi dica i e de be e edia e a eg a i e de be e a cedi e c
a eg a i e a fa e di e : a a de e i e e a e e a i e
de i a a dia eg a i e.

I ade i e e/ c e effe i a ca i e ed e i i e de dec e di
c da a e a .177 di .a .c. .c.

L aggi dica i e: i e a e de ad e e e i e e i e a e de
e , a a de e i e e i e a e de ad e , e i i e de a
ced a i a de aggi dica i e defi i i a; a a ei a i e de aga e de
e .

M da i di e a e de ad e : i aga e di e a cedi ef dia i e
e ga i e di fi a ia e a aggi dica a i

Ade i e i e i i a i a a edi i i e de dec e di a fe i e , e a e
d c e a i e, i e i c e a ia.

I c e ece a i d (ide ifica i e de be e ig a e di edica ce a i e
de e i c i i i egi di ie i): i be i de a a c i i e de e d a de
gi di ia i a e i ia ig a e e dei edi e i ca e a i be e; effe i de

dec e ; e dai e i e i di egi a i e; i i e c i edi e ;
e dai di e ec i e)

T a c i i e e f i f i c a i e a c a a a e

Regi a i e de dec e di a fe i e

T a a e f i c a e de dec e di a fe i e : i e a i c a b i i

Regi e b b i c i a i de dec e di a fe i e a c i i de e a c i i i

Dec e di a fe i e e i g i i e di i b e a i e

I de dec e di a fe i e i e i T i b a e di Ge a

Dibattito e discussione e confronto sui temi trattati

Sesto incontro: 26 Ottobre 2023 h. 15-18:30

Il piano di riparto e la fase conclusiva della procedura esecutiva.

Re a i:

A . I a C a a a

D . A d e a B a b a

A . F a b i B a e

I i a di i a : i i c i i c h e g e a a g a d a i e d e i c e d i i a i e i d e a .

2740 c.c. e . Cc.. c e d i i e d e d c i b i i, c e d i i i i d i c a e e g i i e d i

e a i e e c e d i i c h i g a f a i; a c c a a e d e i c e d i i g g e d i a c c e a e

e/ d i c e a i e; i i a d i i a a i a e.

F a i e i i a i g g e i i e e a i d e g e d i i a .

L U d i e a d i d i c i e e a a i e.

I i c a G i d i c e d e e e c i e d a a e d e d e e g a e i e e e d i f f i c

c h e i e e a e c d e g i a d e i e i d e e g a i; e e a i i e i d i c h e; i

i c a G i d i c e d e E e c i e d a a e d i e i g g e i; i e c a c a

d e c i i e d e G i d i c e d e E e c i e a c h e a e g i d e a e c e e i f a d i c i a

D. Lg . N. 149/2022.

I a a i ce e ec i i bi ia e e a a i a a i icic aggi

PROVA FINALE

-----.